



Więcbork, dnia 06.04.2017 r.

## ZAPYTANIE OFERTOWE

W związku z realizacją projektu pn. „*Utworzenie ośrodka edukacji przyrodniczej Krajeńskiego Parku Krajobrazowego*” proszę o przedstawienie oferty cenowej na **przygotowanie dokumentacji techniczno-kosztorysowej oraz uzyskania pozwolenia na budowę** dla w/w zadania.

Poniżej szczegółowe dane, niezbędne do przygotowania oferty.

### 1. Zamawiający:

#### Krajeński Park Krajobrazowy

ul. Poczтовая 2

89-410 Więcbork

tel: (52) 389 64 85

fax: (52) 389 64 85

e-mail: [krajenskiparkkrajobrazowy@wp.pl](mailto:krajenskiparkkrajobrazowy@wp.pl)

### 2. Zakres przedmiotu zamówienia:

- wykonanie inwentaryzacji obiektów oraz zagospodarowania terenu, inwentaryzacji i waloryzacji zieleni, i wszelkich innych opracowań wstępnych dla właściwej realizacji projektu (*wersja papierowa 2 egz., na nośniku elektronicznym/płyta CD-R: 2 egz.*),
- opracowanie dokumentacji geologiczno-inżynierskiej (badania gruntowo-wodne) (*wersja papierowa 2 egz., na nośniku elektronicznym/płyta CD-R: 2 egz.*) i operatów ochrony środowiska w tym Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia (KIP) – niezbędnej do uzyskania przez Zamawiającego decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedmiotowego przedsięwzięcia inwestycyjnego (o ile wystąpi taka konieczność), (*wersja papierowa 3 egz., na nośniku elektronicznym/płyta CD-R: 3 egz.*)
- uzyskanie mapy prawnej, mapy do celów projektowych,
- wykonanie projektu koncepcyjnego - wstępnego określenia rozwiązania projektowego pod względem funkcjonalnym, przestrzennym i technicznym (*wersja papierowa 5 egz., na nośniku elektronicznym/płyta CD-R: 2 egz. w tym, że do odczytu z rozszerzeniem PDF; do edycji – pliki rysunków w formacie dxf*),
- wykonanie projektu budowlanego stanowiącego podstawę do uzyskania pozwolenia na budowę/roboty (*wersja papierowa 5 egz., na nośniku elektronicznym/płyta CD-R: 2 egz. w tym, że do odczytu z rozszerzeniem PDF; do edycji – pliki rysunków w formacie dxf*),
- wykonanie projektu wykonawczego dla potrzeb związanych z wykonaniem robót budowlanych uzgodniony w zakresie: technicznych instalacji wewnętrznych centralnego ogrzewania; instalacji: kanalizacji sanitarnej i deszczowej, instalacji elektrycznej obiektu, instalacji monitoringu (*wersja papierowa 5 egz., na nośniku elektronicznym/płyta CD-R: 2 egz. w tym, że do odczytu z rozszerzeniem PDF; do edycji – pliki rysunków w formacie dxf*),
- wykonanie kosztorysu inwestorskiego oraz przedmiaru robót budowlanych (*wersja papierowa 2 egz., na nośniku elektronicznym/płyta CD-R: 2 egz. w tym, że do odczytu z rozszerzeniem PDF; do edycji – z rozszerzeniem ath*) umożliwiające złożenie wniosku o dofinansowanie ww. robót/prac ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2014-2020, oś priorytetowa 4, Region Przyjazny Środowisku, Działanie 4.5 Ochrona Przyrody.
- sprawowanie nadzoru autorskiego w tym niezbędnych konsultacji (przy założeniu co najmniej 20 pobytnów na budowie i/lub w siedzibie Zamawiającego), który nastąpi z chwilą rozpoczęcia przez Zamawiającego inwestycji na podstawie przedmiotowej dokumentacji.



[www.krajenskipark.pl](http://www.krajenskipark.pl)

ul. Poczтовая 2, 89-410 Więcbork, tel.: (+48) 52 389 64 85, fax: (+48) 52 389 64 85



- Wykonanie innych opracowań wykraczających poza rutynowy zakres dokumentacji, a niezbędnych ze względu na zakres przedmiotowy zadania (projektu), przygotowanie wizualizacji (wizualizacje z rozszerzeniem JPG o rozdzielczości minimum 1700x1000 piksel: 2 kpl. w wersji papierowej i na nośniku elektronicznym/płyta CD-R: 2 egz.),
- przygotowanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, ze szczegółowym opisem wyrobów budowlanych (*wersja papierowa 2 egz., na nośniku elektronicznym/płyta CD-R: 2 egz.*),
- wykonanie innych wymaganych prawem opracowań jak projekty dotyczące: rozwiązania kolizji uzbrojenia podziemnego, organizacji ruchu na czas budowy i docelowej, niezbędnych do prawidłowego wykonania kompleksowej dokumentacji (*wersja papierowa 5 egz., na nośniku elektronicznym/płyta CD-R: 2 egz. w tym, że do odczytu z rozszerzeniem PDF; do edycji – pliki rysunków w formacie dxf*),
- opracowanie instrukcji bezpieczeństwa pożarowego ośrodka (*wersja papierowa 2 egz., na nośniku elektronicznym/płyta CD-R: 2 egz.*)
- uzyskanie:
  - danych wyjściowych dla inwestycji, opinii, uzgodnień, zatwierdzeń, w tym wszystkich niezbędnych pozwoleń i ostatecznie pozwolenia na budowę / roboty zgodnie z Prawem Budowlanym.

### 3. Przewidywane dofinansowanie

Regionalny Program Operacyjny Województwa Kujawsko – Pomorskiego na lata 2014 – 2020,  
Oś priorytetowa 4. Region Przyjazny Środowisku,  
Działanie 4.5 Ochrona przyrody.

### 4. Termin realizacji zamówienia:

**Do 26 maja 2017 r. – prawomocne pozwolenie na budowę**

### 5. Sposób przygotowania oferty:

Zgodnie z formularzem ofertowym – załącznik nr 2.

### 6. Miejsce i formy złożenia oferty:

Ofertę należy złożyć:

- osobiście w siedzibie Zamawiającego tj. Krajeński Park Krajobrazowy, ul. Pocztowa 2, 89-410 Więcbork,
- pocztą tradycyjną na adres: Krajeński Park Krajobrazowy, ul. Pocztowa 2, 89-410 Więcbork,
- faksem na nr (52) 389 64 85,
- pocztą elektroniczną na adres: [krajenskiparkkrajobrazowy@wp.pl](mailto:krajenskiparkkrajobrazowy@wp.pl).

### 7. Termin złożenia oferty:

Ofertę należy złożyć w nieprzekraczalnym terminie do dnia: **14.04.2017 r.** do godziny **12.00** (po tym terminie oferty nie będą rozpatrywane).

### 8. Dodatkowe wymagania:

**Wykonawca zobowiązany jest do sukcesywnego przedstawiania Zamawiającemu postępu w realizacji przedmiotu zamówienia oznacza to, że przedmiotowa weryfikacja prowadzona będzie raz w tygodniu przez cały okres obowiązywania umowy – każdorazowo w siedzibie Zamawiającego.**





## 9. Informacje dotyczące przedmiotu zamówienia:

- a) Zakres projektu przedstawia załącznik nr 1 do niniejszego zapytania.
- b) Informację o konieczności wniesienia zabezpieczenia roszczenia Zamawiającego o należyte wykonanie umowy/zamówienia zawiera § 9 wzoru umowy (wzór umowy stanowi załącznik nr 3 do niniejszego zapytania),
- c) Informacje dotyczące rękojmi za wady przedmiotu umowy/ zamówienia zawiera § 10 wzoru umowy (wzór umowy stanowi załącznik nr 3 do niniejszego zapytania),
- d) Informacje dotyczące kar umownych zawiera § 11 wzoru umowy (wzór umowy stanowi załącznik nr 3 do niniejszego zapytania),
- e) Zmiana umowy (wzór umowy stanowi załącznik nr 3 do niniejszego zapytania) w formie pisemnego aneksu może nastąpić w następujących przypadkach:
  - zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia lub świadczenia stron,
  - zmiany warunków gospodarczych, w tym: zmiany stawek podatku od towaru i usług (VAT),
  - zaistnienia obiektywnych, niezależnych od stron przeszkód w realizacji umowy zawartej w wyniku udzielonego zamówienia,
  - okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
- f) **Kryterium oceny ofert:** 100% cena, przy czym oferowana cena za wykonanie zamówienia powinna uwzględniać formę wynagrodzenia ryczałtowego rozliczonego na podstawie oferty wykonawcy. Oferty z rażąco niską ceną zostaną odrzucone (ceną gwarantującą pozyskanie zamówienia, ale nie oddającą rzeczywistych kosztów wykonania określonego przedmiotu zamówienia).

Wszelkich informacji dotyczących przedmiotu zamówienia udziela p.o. Dyrektora Krajeńskiego Parku Krajobrazowego **mgr inż. Remigiusz Popielarz** (tel. 605 647 605) lub Kierownik ds. ochrony przyrody **mgr inż. Mirosław Łebek** (tel. 602 456 796) w godzinach od 7:30 do 15:30 w dni powszednie.

p.o. Dyrektora

Krajeńskiego Parku Krajobrazowego

Remigiusz Popielarz

### Załączniki:

- Zał. 1: Założenia projektu.
- Zał. 2: Formularz ofertowy.
- Zał. 3: Wzór umowy.
- Zał. 4: Decyzja o warunkach zabudowy.



[www.krajenskipark.pl](http://www.krajenskipark.pl)

ul. Poczтовая 2, 89-410 Więcbork, tel.: (+48 ) 52 389 64 85, fax: (+48) 52 389 64 85