

## Załącznik nr 1. do wstępnego zapytania o cenę

### Zakres projektu pn.: **„Utworzenie ośrodka edukacji przyrodniczej Krajeńskiego Parku Krajobrazowego”**

Celem projektu jest utworzenie ośrodka edukacji przyrodniczej Krajeńskiego Parku Krajobrazowego. Planowana inwestycja będzie realizowana na terenie dz. nr 202, obręb Więcbork 4 w miejscowości Więcbork przy ul. Strzeleckiej 5. Do realizacji tego celu zostanie przeznaczony budynek, w którym znajdowała się tzw. „stara remiza”. Zakres prac będzie obejmował przebudowę, modernizację oraz rozbudowę istniejącej nieruchomości. Powierzchnia działki wynosi 0,1330 ha.

Nieruchomość została przekazana na rzecz Województwa Kujawsko-Pomorskiego przez Gminę Więcbork w drodze darowizny.

Planowana inwestycja wpisuje się w następujące cele Regionalnego Programu Operacyjnego – Województwa Kujawsko – Pomorskiego na lata 2014- 2020:

Cel tematyczny 6. Zachowanie i ochrona środowiska naturalnego oraz wspieranie efektywnego gospodarowania zasobami

6c Zachowanie, ochrona, promowanie i rozwój dziedzictwa naturalnego i kulturowego.

Inwestycja stanowi również odpowiedź na zidentyfikowane potrzeby oraz przyczyni się do osiągnięcia celów w zakresie ochrony i promocji zasobów przyrody oraz promocji postaw ekologicznych.

#### Działania:

Obiekt, o którym mowa zostanie gruntownie przebudowany na potrzeby realizacji projektu. Wejścia zewnętrzne budynku będą umożliwić udostępnienie obiektu osobom niepełnosprawnym. Modernizacji zostanie poddana także zewnętrzna elewacja oraz pokrycie dachowe.

W ramach planowanych prac przewiduje się rozbudowę budynku do powierzchni ponad 200 m<sup>2</sup>, gdzie część edukacyjna będzie składała się z sali do prowadzenia zajęć, zaplecza technicznego i sanitarnego oraz biur dla zatrudnionych edukatorów. W projektowanym budynku znajdą się również biura, pomieszczenie socjalne, magazyn, składnica akt i zaplecze sanitarne dla personelu.

W celu zapewnienia bezpieczeństwa osób przebywających na terenie ośrodka, działka zostanie otoczona ogrodzeniem wraz z bramą wjazdową i furtką oraz oświetlenie zewnętrzne. Z uwagi na sąsiedztwo linii brzegowej jeziora zgodnie z ustawą Prawo wodne 1,5 m o tej linii należy pozostawić wolny pas do przejścia dla osób korzystających z wód własności Skarbu Państwa. W związku z tym przewiduje się zainstalowanie na działce monitoringu. Przy budynku wybudowany zostanie parking oraz chodniki piesze. Budynek zostanie wyposażony w instalacje: wewnętrzną instalację wody zimnej, instalację c.o. zasilaną piecem gazowym / na olej opałowy lub pionową pompą ciepła, instalację wentylacji i klimatyzacji (wybrane pomieszczenia), wewnętrzną instalację kanalizacji sanitarnej, instalację elektryczną. Budynek zostanie wyposażony w instalację teletechniczną wewnętrzną, w tym: instalacja nagłaśniająca sali edukacyjnej; instalacja sieci telefonicznej wewnętrznej – wszystkie pomieszczenia z wyłączeniem sanitarnych; instalacja i sygnalizacja monitoringu i alarmowa, wideofon przy bramie głównej; sieć komputerowa bezprzewodowa (routery). Ponadto, w ramach projektu planuje się zakup wyposażenia sali edukacyjnej (meble, ekran projekcyjny itp.).

Realizacja projektu pozwoli znacznie wzbogacić zaplecze edukacyjne KPK, które w pełni umożliwi praktyczne pogłębianie wiedzy dzieci i młodzieży, a także zdobywanie nowych umiejętności, które w przyszłości wpłyną na podejmowanie trafnych decyzji na rzecz ochrony środowiska i przyrody m.in. poprzez kształtowanie postaw proekologicznych wśród dzieci i młodzieży. Ośrodek edukacyjny będzie

również miejscem różnego rodzaju ekspozycji, wystaw konkursowych np. prac plastycznych dzieci, fotografii przyrodniczej. Będzie to także miejsce, w którym będą rozstrzygane konkursy ekologiczne połączone z wręczeniem nagród laureatom (brak konieczności wynajmu sali).

Proponowany montaż finansowy projektu:

Wnioskowana kwota z EFRR/EFSD **82,98 %** dofinansowania

Wkład własny: **17,02 %**,

- budżet JST –**17,02 %**,

RAZEM: **100,00%**